Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 3 февраля 2006 года | N 4 |

РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

ЗАКОН

О категориях граждан, имеющих право

на получение жилого помещения из жилищного фонда

Республики Дагестан по договору социального найма,

и порядке его предоставления данным категориям граждан.

Принят Народным Собранием

Республики Дагестан

26 января 2006 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Законов Республики Дагестан  от 03.11.2006 [N 59](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B554D6606BA8E1C82F387A780C1E0FECB2721E36570B10526E0C2ACD728BC05BDEF869298AD1A1R027L), от 08.06.2009 [N 39](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B553D36767A0BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL), от 12.02.2013 [N 6](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B553D46069A2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105465532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL),  от 30.12.2013 [N 106](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D06F6EAABCC22761767A0B1150FBB53B1237570B115262532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL), от 04.07.2014 [N 53](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B550D1636BAABCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL), от 08.06.2015 [N 59](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B550D6626AA7BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL),  от 29.06.2017 [N 58](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551D26F6BA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL), от 01.02.2018 [N 4](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551D0626EA3BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL), от 07.05.2019 [N 35](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551D5656CA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL),  от 02.10.2020 [N 56](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551DB6F68ABBCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL), от 29.06.2021 [N 48](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D3606BA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL), от 08.12.2021 [N 79](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D26367AABCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL),  от 23.11.2022 [N 87](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D7676AA4BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105762532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL), от 05.05.2023 [N 41](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL), от 09.10.2024 [N 66](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556DA6F6CA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL),  с изм., внесенными [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B550D4646FA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B115467532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан  от 30.12.2014 N 94) |  |

Настоящий Закон устанавливает категории граждан, имеющих право на получение жилых помещений из жилищного фонда, принадлежащего на праве собственности Республике Дагестан (далее - жилищный фонд Республики Дагестан), по договору социального найма и [порядок](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD9120140DD5B5467E6FDBA53D36D39FFE3997A367F705C561FA2F77F1E3656031B01341C2E842686DF5BC6E66D378ARD24L) его предоставления данным категориям граждан.

Статья 1. Категории граждан, имеющих право на получение жилых помещений из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма

Жилые помещения по договору социального найма из жилищного фонда Республики Дагестан предоставляются признанным нуждающимися в жилых помещениях:

инвалидам Великой Отечественной войны;

участникам Великой Отечественной войны;

ветеранам боевых действий;

инвалидам боевых действий;

лицам, проходившим военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, лицам, награжденным орденами или медалями СССР за службу в указанный период, в случае выселения из занимаемых ими служебных помещений;

лицам, награжденным знаком "Жителю блокадного Ленинграда";

бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;

лицам, работавшим в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, признанным инвалидами, в случае выселения из занимаемых ими служебных помещений;

членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий;

инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов;

Героям Советского Союза;

Героям Социалистического Труда;

Героям Российской Федерации;

абзац утратил силу. - [Закон](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551D26F6BA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556C532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 29.06.2017 N 58;

гражданам, страдающим тяжелой формой хронических заболеваний, при которой совместное проживание с ними в одной квартире невозможно, согласно перечню, установленному Правительством Российской Федерации, и не имеющим иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего им на праве собственности;

членам семей погибших при исполнении служебных обязанностей лиц рядового и начальствующего состава, лиц, не имеющих специальных и воинских званий противопожарной службы Республики Дагестан;

государственным гражданским служащим Республики Дагестан;

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B554D6606BA8E1C82F387A780C1E0FECB2721E36570B105D6E0C2ACD728BC05BDEF869298AD1A1R027L) Республики Дагестан от 03.11.2006 N 59)

лицам, замещающим государственные должности Республики Дагестан;

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B554D6606BA8E1C82F387A780C1E0FECB2721E36570B105C6E0C2ACD728BC05BDEF869298AD1A1R027L) Республики Дагестан от 03.11.2006 N 59)

техническому персоналу органов государственной власти Республики Дагестан, а также работникам государственных учреждений Республики Дагестан, обслуживающим орган государственной власти Республики Дагестан, вставшим до 1 марта 2005 года в этом органе на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B554D6606BA8E1C82F387A780C1E0FECB2721E36570B11546E0C2ACD728BC05BDEF869298AD1A1R027L) Республики Дагестан от 03.11.2006 N 59; в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551DB6F68ABBCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 02.10.2020 N 56)

лицам, реабилитированным в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD9120140DD5B5467E9FBBD52D46D39FFE3997A367F705C441FFAFB7E1F28570D0E57655AR72EL) Российской Федерации "О реабилитации жертв политических репрессий", в случае возвращения на прежнее место жительства;

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B554D6606BA8E1C82F387A780C1E0FECB2721E36570B11576E0C2ACD728BC05BDEF869298AD1A1R027L) Республики Дагестан от 03.11.2006 N 59)

лицам, имеющим особые заслуги перед Республикой Дагестан, по решению, принимаемому Главой Республики Дагестан;

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B554D6606BA8E1C82F387A780C1E0FECB2721E36570B11566E0C2ACD728BC05BDEF869298AD1A1R027L) Республики Дагестан от 03.11.2006 N 59; в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D06F6EAABCC22761767A0B1150FBB53B1237570B115262532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 30.12.2013 N 106)

гражданам, уволенным с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более независимо от даты увольнения с военной службы и которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменившие место жительства и принятые в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающим с ними членам их семей;

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B550D6626AA7BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556C532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 08.06.2015 N 59)

членам семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, и членам семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более независимо от даты увольнения с военной службы, а при общей продолжительности военной службы 20 лет и более вне зависимости от основания увольнения, признанным нуждающимися в жилых помещениях или имевшим основания быть признанными нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD9120140DD5B5467E6FBB952DB6D39FFE3997A367F705C441FFAFB7E1F28570D0E57655AR72EL) от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих" до гибели (смерти) военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменившие место жительства и принятые в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года;

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B550D6626AA7BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105464532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 08.06.2015 N 59)

гражданам, уволенным со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, по достижении ими предельного возраста пребывания на службе или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более независимо от даты увольнения со службы и которые до 1 января 2005 года в установленном Правительством Российской Федерации порядке были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменившие место жительства и принятые в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающим с ними членам их семей, являющимся таковыми в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD9120140DD5B5467E6FDBA53D36D39FFE3997A367F705C441FFAFB7E1F28570D0E57655AR72EL) Российской Федерации;

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B550D6626AA7BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105467532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 08.06.2015 N 59)

гражданам, уволенным с военной службы независимо от даты увольнения, имеющим право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащим обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, которые до 1 января 2005 года в установленном Правительством Российской Федерации порядке были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменившие место жительства и принятые в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающим с ними членам их семей, являющимся таковыми в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD9120140DD5B5467E6FDBA53D36D39FFE3997A367F705C441FFAFB7E1F28570D0E57655AR72EL) Российской Федерации.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B550D6626AA7BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105466532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 08.06.2015 N 59)

Статья 2. Основания признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма, порядок принятия на учет и ведения учета граждан для предоставления жилых помещений

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105465532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B553D36767A0BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556C532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 08.06.2009 N 39)

1. Нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма, признаются граждане, имеющие право на получение жилых помещений из указанного фонда в соответствии со [статьей 1](#P28) настоящего Закона:

не являющиеся нанимателями жилых помещений по договору социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

являющиеся нанимателями жилых помещений по договору социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы или равной учетной норме, установленной органом местного самоуправления в соответствующем муниципальном образовании;

проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;

являющиеся нанимателями жилых помещений по договору социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается в порядке, определяемом федеральным законодательством.

2. Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма, за исключением лиц, указанных в [абзацах восемнадцатом](#P47) - [двадцатом статьи 1](#P51) настоящего Закона, осуществляется органами местного самоуправления на основании заявлений данных граждан, поданных ими в указанный орган по месту своего жительства либо через многофункциональный центр в соответствии с заключенным ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии. В случаях и в порядке, которые установлены законодательством, граждане могут подать заявления о принятии на учет не по месту своего жительства. Принятие на указанный учет недееспособных граждан осуществляется на основании заявлений о принятии на учет, поданных их законными представителями.

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105467532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма, указанных в [абзацах восемнадцатом](#P47) - [двадцатом статьи 1](#P51) настоящего Закона, осуществляется в государственном органе по месту их службы (работы) комиссией по жилищным вопросам (далее - жилищная комиссия). Состав жилищной комиссии утверждается совместным распоряжением руководителя государственного органа и профсоюзного органа данного государственного органа, а в случае отсутствия в государственном органе профсоюзного органа состав жилищной комиссии утверждается руководителем государственного органа.

(часть 2 в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551D5656CA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105465532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 07.05.2019 N 35)

3. Граждане, нуждающиеся в жилых помещениях, для принятия на соответствующий учет подают в орган, осуществляющий принятие на учет, заявление по форме, установленной Правительством Республики Дагестан. Гражданин вправе подать заявление и иные документы, необходимые для принятия на учет, в форме электронного документа. Заявление о принятии на учет в форме электронного документа подается с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105461532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

С заявлением, кроме документов, получаемых по межведомственным запросам органом, осуществляющим принятие на учет, представляются следующие документы:

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105460532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

документ, подтверждающий право гражданина состоять на учете, относиться к категории граждан, имеющих право на получение жилых помещений, предоставляемых из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма;

абзац утратил силу. - [Закон](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105462532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41;

копии паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя и членов его семьи;

копия трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке, для категорий граждан, указанных в [абзацах шестом](#P35), [девятом](#P38), [восемнадцатом](#P47) - [двадцатом](#P51), [двадцать третьем](#P57), [двадцать пятом](#P61) и [двадцать шестом статьи 1](#P63) настоящего Закона;

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D26367AABCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 08.12.2021 N 79)

абзац утратил силу. - [Закон](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10546D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41;

сведения о составе семьи по форме, установленной Правительством Республики Дагестан;

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D7676AA4BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10576D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 23.11.2022 N 87)

абзац утратил силу. - [Закон](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D7676AA4BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105665532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 23.11.2022 N 87.

Копии документов представляются с предъявлением оригиналов и заверяются лицом, принимающим такие документы, после проверки их соответствия оригиналу.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10546C532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

Заявление о принятии на учет регистрируется в Книге регистрации заявлений граждан о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, которая ведется по форме, установленной Правительством Республики Дагестан.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105764532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

Гражданину, подавшему заявление о принятии на учет, выдается расписка в получении от заявителя этих документов с указанием их перечня и даты их получения органом, осуществляющим принятие на учет, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам. Органом, осуществляющим принятие на учет, самостоятельно запрашиваются документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для принятия гражданина на учет, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Дагестан, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены заявителем по собственной инициативе. В случае представления документов через многофункциональный центр расписка выдается указанным многофункциональным центром.

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105767532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

Заявитель вправе по собственной инициативе представить в орган, осуществляющий принятие на учет, выписку из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) в собственности заявителя и членов его семьи жилого помещения, а также о совершенных заявителем и членами его семьи сделках с жилым помещением за последние пять лет.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105761532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

3.1. Решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет должно быть принято по результатам рассмотрения заявления о принятии на учет и иных представленных или полученных по межведомственным запросам в соответствии с [частью 4 статьи 52](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD9120140DD5B5467E6FDBA53D36D39FFE3997A367F705C561FA2F7791E3D035A540068597B972780DF59C0FAR62AL) Жилищного кодекса Российской Федерации документов органом, осуществляющим принятие на учет, не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, в данный орган. В случае представления гражданином заявления о принятии на учет через многофункциональный центр срок принятия решения о принятии на учет или об отказе в принятии на учет исчисляется со дня передачи многофункциональным центром такого заявления в орган, осуществляющий принятие на учет.

(часть 3.1 введена [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551D5656CA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105466532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 07.05.2019 N 35)

3.2. Орган, осуществляющий принятие на учет, в том числе через многофункциональный центр, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о принятии на учет или об отказе в принятии на учет выдает или направляет гражданину, подавшему соответствующее заявление о принятии на учет, документ по форме, установленной Правительством Республики Дагестан, подтверждающий принятие такого решения. В случае представления гражданином заявления о принятии на учет через многофункциональный центр документ, подтверждающий принятие решения, направляется в многофункциональный центр, если иной способ получения не указан заявителем.

(часть 3.2 введена [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551D5656CA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105460532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 07.05.2019 N 35; в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105763532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

3.3. Отказ в принятии граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях допускается в случаях, предусмотренных [частью 1 статьи 54](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD9120140DD5B5467E6FDBA53D36D39FFE3997A367F705C561FA2F77F1F3550021B01341C2E842686DF5BC6E66D378ARD24L) Жилищного кодекса Российской Федерации.

(часть 3.3 введена [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105762532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

3.4. Решение об отказе в принятии на учет может быть обжаловано гражданином в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

(часть 3.4 введена [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10576C532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

4. В случае наличия у лиц, указанных в [статье 1](#P28) настоящего Закона, и членов их семей нескольких жилых помещений, занимаемых по договору социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилых помещений осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

5. Датой принятия гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении считается дата принятия соответствующего решения органом, осуществляющим принятие на учет.

При рассмотрении заявлений о принятии на учет, поданных несколькими гражданами в один день, очередность определяется по времени подачи заявления с комплектом документов, предусмотренных [частью 3](#P79) настоящей статьи.

Принятые на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях граждане включаются в книгу учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее - книга учета), которая ведется органом, осуществляющим принятие на учет, по форме, установленной Правительством Республики Дагестан.

В книге учета не допускаются исправления. Поправки и изменения, вносимые на основании документов, заверяются должностным лицом, на которое возложена ответственность за ведение учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и заверяются печатью.

На каждого гражданина, принятого на учет, заводится учетное дело, в котором содержатся все представленные им документы (далее - учетное дело). Учетному делу присваивается номер, соответствующий порядковому номеру в книге учета.

Органы, осуществляющие принятие на учет, ежегодно до 1 февраля представляют в уполномоченный Правительством Республики Дагестан орган (далее - уполномоченный орган) уточненные и утвержденные списки граждан, принятых на учет, по форме, установленной Правительством Республики Дагестан.

Уполномоченный орган составляет сводные списки граждан и по мере введения в эксплуатацию, приобретения, освобождения жилых помещений из жилищного фонда Республики Дагестан по согласованию с Правительством Республики Дагестан принимает решение о предоставлении их гражданам, принятым на учет.

Орган, осуществляющий принятие на учет, обеспечивает надлежащее хранение книг учета, списков граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, и их учетных дел в течение десяти лет со дня обеспечения жилым помещением.

(часть 5 в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105665532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

6. Гражданин снимается с учета в качестве нуждающегося в жилом помещении в случае:

подачи им по месту учета заявления о снятии с учета;

утраты им оснований, дающих право на получение жилого помещения по договору социального найма;

выезда на место жительства в другое муниципальное образование;

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551D5656CA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105462532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 07.05.2019 N 35)

получения им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;

предоставления ему в установленном порядке органом государственной власти или органом местного самоуправления земельного участка (кроме садового земельного участка) для строительства жилого дома, за исключением граждан, имеющих трех и более детей, а также иных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Республики Дагестан;

(в ред. Законов Республики Дагестан от 12.02.2013 [N 6](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B553D46069A2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105465532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL), от 07.05.2019 [N 35](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551D5656CA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10546C532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL), от 29.06.2021 [N 48](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D3606BA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556D532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL))

выявления в представленных документах в орган, осуществляющий принятие на учет, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа, осуществляющего принятие на учет, при решении вопроса о принятии на учет.

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551D5656CA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105765532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 07.05.2019 N 35)

Решение о снятии с учета гражданина в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма, принимается органом, осуществившим принятие на учет в порядке, установленном [частью 2 статьи 56](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD9120140DD5B5467E6FDBA53D36D39FFE3997A367F705C561FA2F77F1F355E0E1B01341C2E842686DF5BC6E66D378ARD24L) Жилищного кодекса Российской Федерации.

7. Граждане, принятые на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях органами местного самоуправления по месту жительства таких граждан и изменившие место жительства в связи с предоставлением таким гражданам по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования жилых помещений, расположенных в границах другого муниципального образования, не подлежат снятию с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях по предыдущему месту их жительства.

(часть 7 введена [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551D5656CA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105764532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 07.05.2019 N 35)

8. Право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях сохраняется за гражданами до получения ими жилых помещений по договорам социального найма или до выявления оснований для снятия их с учета, предусмотренных [частью 6](#P118) настоящей статьи.

(часть 8 введена [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10566C532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

9. При возникновении у гражданина права принятия на учет в качестве нуждающегося в получении жилого помещения вновь после снятия его с учета по основаниям, предусмотренным [частью 6](#P118) настоящей статьи, принятие на учет такого гражданина производится на общих основаниях.

(часть 9 введена [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105164532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

Статья 2.1. Порядок предоставления жилых помещений категориям граждан, имеющих право на получение жилых помещений из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма

(введена [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B553D36767A0BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10566C532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 08.06.2009 N 39)

1. По договору социального найма жилое помещение из жилищного фонда Республики Дагестан предоставляется гражданам по месту их жительства (в границах соответствующего населенного пункта) в соответствии с нормой предоставления площади жилого помещения, установленной [статьей 3](#P154) настоящего Закона. При наличии согласия в письменной форме граждан по решению органа местного самоуправления муниципального образования по месту их жительства жилое помещение может быть предоставлено в другом населенном пункте на территории того же муниципального образования.

(в ред. Законов Республики Дагестан от 07.05.2019 [N 35](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551D5656CA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105766532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL), от 09.10.2024 [N 66](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556DA6F6CA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B10556C532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL))

Решения о предоставлении жилых помещений из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма выдаются или направляются уполномоченным органом гражданам, в отношении которых решения приняты, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения.

Решение о предоставлении жилого помещения из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма является основанием для заключения соответствующего договора социального найма между уполномоченным органом и гражданином в срок, установленный указанным решением.

2. Жилое помещение по договору социального найма может быть предоставлено общей площадью, превышающей норму предоставления площади жилого помещения на одного человека, но не более чем в два раза, если такое жилое помещение представляет собой одну комнату или однокомнатную квартиру либо предназначено для вселения гражданина, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, предусмотренной перечнем тяжелых форм хронических заболеваний, установленным в порядке, определяемом федеральным законодательством.

При определении общей площади жилого помещения, предоставляемого из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма гражданину, имеющему в собственности жилое помещение, учитывается площадь жилого помещения, находящегося у него в собственности.

3. Вне очереди жилые помещения из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма предоставляются:

гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат. Указанным в настоящем абзаце собственникам жилых помещений жилые помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди в случае, если в установленном федеральным законодательством порядке не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения;

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556DA6F6CA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105465532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 09.10.2024 N 66)

абзац утратил силу. - [Закон](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B551D26F6BA2BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105467532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 29.06.2017 N 58;

гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, предусмотренными перечнем тяжелых форм хронических заболеваний, утвержденном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B556D6616DA1BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105167532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 05.05.2023 N 41)

4. Порядок предоставления жилых помещений из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма категориям граждан, указанным в [абзацах двадцать третьем](#P57) - [двадцать шестом статьи 1](#P63) настоящего Закона, определяется Правительством Республики Дагестан.

(часть 4 введена [Законом](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD90C0C56B1065D65E4A0B550D6626AA7BCC22761767A0B1150FBB53B1237570B105461532FD863D3CC5AC0E66F3196D3A300RD2AL) Республики Дагестан от 08.06.2015 N 59)

Статья 3. Норма предоставления и учетная норма площади жилого помещения

1. Нормы предоставления площади жилого помещения из жилищного фонда Республики Дагестан для категорий граждан, указанных в [статье 1](#P28) настоящего Закона, устанавливаются:

на семью из трех и более человек - по 18 квадратных метров общей площади на каждого члена семьи;

на семью из двух человек - 42 квадратных метра общей площади;

на одиноко проживающих граждан - 33 квадратных метра общей площади.

2. Учетная норма площади жилого помещения принимается равной учетной норме, установленной органом местного самоуправления в соответствующем муниципальном образовании.

Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2005 года.

Председатель Государственного Совета

Республики Дагестан

М.МАГОМЕДОВ

Махачкала

3 февраля 2006 года

N 4